



Кому: ООО СЗ "СТРОЙЗАКАЗЧИК",
452750, Республика Башкортостан,
Туймазинский р-н, г. Туймазы, ул.
Мичурина, д. 11, оф. 6А

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25.06.2021

№ 02-RU 03308000-1298Ж-2021

И. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом по ул. Пугачёва, д.43, секция «В» в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ЭКСПЕРТПРОЕКТ"

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-3-495-17 от 07.12.2017 № 02-2-1-2-031000-2021 от 15.06.2021		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:011107:4321		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:011107		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-02-2-55-0-00-2020-708 от 13.10.2020, Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации ГО г. Уфа РБ		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицей Пугачёва, рекой Белой и рекой Уфа в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 21.02.2017, № 195, утвержденного постановлением Администрации ГО г. Уфа РБ		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "АРХПРОЕКТ" шифр 282-ПЗ, ПЗУ, АР, КР, ПОС, ОДИ, Уфа-2021		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Общая площадь (кв.м.)	8501,36	Площадь участка (кв.м.)	1678,0
	Объем (куб.м.)	27083,38	в том числе подземной части (куб.м.)	5864,83
	Количество этажей (шт.)	12	Количество подземных этажей (шт.)	2
	Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	152

	Площадь застройки (кв.м.)	887,41	
	Иные показатели:		
		Количество квартир, всего-117 шт., однокомнатных-81 шт., двухкомнатных-36 шт., общая площадь квартир-4550,31 кв.м., сумма площадей отапливаемых помещений квартир, всего-4427,91 кв.м., сумма площадей отапливаемых помещений квартир (суммарная жилая площадь квартир)-1725.03 кв.м., суммарная площадь неотапливаемых помещений квартир (лоджий, балконов)-363,78 кв.м. Полезная площадь подземной автостоянки-1416,77 кв.м. Общая площадь встроенных помещений обществ. назначения-525,70 кв.м.	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Республика Башкортостан, г Уфа, р-н Кировский, ул Пугачева	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 25.04.2022г.,
в соответствии с проектом организации строительства (282-ПОС, Уфа-2021).

Заместитель главы Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



Р. А. Муслимов
(расшифровка подписи)

" 25 " июня 2021г.

М.П.